



Provincia di Bologna COMUNE DI CASTEL MAGGIORE

Progetto esecutivo per la ristrutturazione edilizia con ampliamento _ Sala Biagi in Via Giorgio La Pira a Castel Maggiore, Bologna

COMMITTENTE

Comune di Castel Maggiore

Responsabile Unico del
Procedimento

Dott.ssa Lucia Campana

PROGETTO

TheBestSolutions
Via della Repubblica 37 40127 Bologna

Project Manager

Gian Giacomo Angelo Cara

Progetto Architettonico

Arch. Davide Monciatti
Arch. Elisa Tranfaglia

Progetto Strutture

Ing. Edoardo Fontani

Progetto Impianti

Ing. Brunello Consorti

Coordinamento Sicurezza
in fase di Progettazione

Ing. Brunello Consorti



27/11/2017

DE02b

Analisi prezzi

ANALISI DEI PREZZI

Codice	Voce Dettaglio	Unità di misura	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
NP1	Fornitura e posa in opera di punti di alimentazione per fan coil comprensivo di ogni accessorio per un corretto montaggio a regola d'arte nulla escluso se pur non menzionato.	cad	1	€ 21,89000	€ 21,89000
Totale NP1					€ 21,890000
M01006	Installatore 4a categoria	ora	1	€ 24,47000	€ 24,47000
M01007	Installatore 3a categoria	ora	1	€ 23,40000	€ 23,40000
Totale MO					€ 47,87000
Totale Parziale (A)					€ 69,76000
Spese generali (B)		15% di (A)			€ 10,46400
Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa		2% di (B)			€ 0,20928
Utili di impresa (C)		10% di (A + B)			€ 8,02240
Totale articolo		(A + B + C)			€ 88,2464
Incidenza manodopera					54,24%

Codice	Voce Dettaglio	Unità di misura	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
NP2	Smontaggio dall'attuale posizione e rimontaggio su parete indicata dalla Direttore dei Lavori di pulsantiera per citofono comprensivo di quota parte di impianto di distrbuzione posato all'interno di tubazione anellata serie pesante e di ogni accessorio per un corretto montaggio a regola d'arte nulla escluso se pur non menzionato.	cad	1	€ 25,50000	€ 25,50000
D06001a	Scatola da incasso in materiale termoplastico per posti esterni citofonici o videocitofonici componibili, per l'alloggio di: 1 modulo	cad	1	€ 9,66000	€ 9,66000
D06003a	Telaio modulare per posti esterni citofonici o videocitofonici componibili, in alluminio pressofuso verniciato, completo di cornice per: 1 modulo	cad	1	€ 30,96000	€ 30,96000
D06004a	Cornice in alluminio pressofuso verniciato, per scatole da parete per posti esterni citofonici o videocitofonici componibili, per scatola con: 1 modulo	cad	1	€ 25,17000	€ 25,17000
Totale NP2+ D06001a+ D06003a+ D06004a		€ 91,29000			
M01006	Installatore 4a categoria	ora	1	€ 24,47000	€ 24,47000
M01007	Installatore 3a categoria	ora	1	€ 23,40000	€ 23,40000
Totale MO		€ 47,87000			
Totale Parziale (A)		€ 139,16000			
Spese generali (B)		15% di (A)		€ 20,87000	
Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa		2% di (B)		€ 0,41748	
Utili di impresa (C)		10% di (A + B)		€ 16,00300	
Totale articolo		(A + B + C)		€ 176,03300	
Incidenza manodopera				27,17%	

Codice	Voce Dettaglio	Unità di misura	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
NP3	Fornitura e posa in opera di faretti da incasso da installarsi nel controsoffitto del locale Foyer e nella pensilina, comprensivo di ogni accessorio per un corretto montaggio a regola d'arte nulla escluso se pur non menzionato.	cad	1	€ 51,37000	€ 51,37000
D03059	Lampada a led con riflettore, tensione 230 V, attacco GU10, diametro 50 mm, potenza 5 W, vita media 15.000 ore:	cad	1	€ 12,11000	€ 12,11000
Totale NP3+ D03059		€ 63,480000			
M01006	Installatore 4a categoria	ora	1	€ 24,47000	€ 24,47000
M01007	Installatore 3a categoria	ora	0,5	€ 23,40000	€ 11,70000
Totale MO		€ 36,17000			
Totale Parziale (A)		€ 99,65000			
Spese generali (B)		15% di (A)			€ 14,94750
Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa		2% di (B)			€ 0,29895
Utili di impresa (C)		10% di (A + B)			€ 11,45975
Totale articolo		(A + B + C)			€ 126,05725
Incidenza manodopera					28,69

Codice	Voce Dettaglio	Unità di misura	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
NP4	Fornitura e posa in opera torretta a scomparsa per pavimento da 24/30 moduli, comprensivo di ogni accessorio per un corretto montaggio a regola d'arte nulla escluso se pur non menzionato.	cad	1	€ 213,23000	€ 213,23000
D01003s	UNEL 2x10/16 A+T, doppia	cad	2	€ 48,09000	€ 96,18000
D01003q	bipasso 2x 0/16 A+T, doppia	cad	2	€ 44,41000	€ 88,82000
Totale NP4+ D01003s+ D01003q		€ 398,23000			
M01006	Installatore 4a categoria	ora	1	€ 24,47000	€ 24,47000
M01007	Installatore 3a categoria	ora	1	€ 23,40000	€ 23,40000
Totale MO		€ 47,87000			
Totale Parziale (A)		€ 446,10000			
Spese generali (B)		15% di (A)			€ 66,91500
Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa		2% di (B)			€ 1,33830
Utili di impresa (C)		10% di (A + B)			€ 51,30150
Totale articolo		(A + B + C)			€ 564,31650
Incidenza manodopera					8,4%